



COMUNE DI VILLAPERUCCIO

PROVINCIA DI CARBONIA – IGLESIAS

VERBALE DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N 9 DEL 24/08/2015

OGGETTO Modifica al regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.).

L'anno DUEMILAQUINDICI addì 24 del mese di AGOSTO alle ore 18,35 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in prima convocazione ordinaria ;

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
PIROSU	ANTONELLO - SINDACO	SI	
ANGIUS	ANDREA	SI	
SECCI	DAMIANO	SI	
PORCU	PAOLO	SI	
PIRAS	GIAN LUCA	SI	
LOBINA	FABIANO		SI
PIU	SONIA	SI	
PINNA	ROBERTO	SI	
COSSU	MARINELLA	SI	
PISCHEDDA	ANTONIO		SI
PORCINA	MARCELLO		SI
MATTA	ALBERTO		SI
PEIS	MARIA GRAZIA		SI
Totale		8	5

Partecipa alla seduta il Segretario Dr. Daniele Giamporcaro il quale provvede alla redazione del presente verbale

Il Presidente Dr. Piroso Antonello in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Appena conclusa la verifica dei presenti, il Consigliere Peis Maria Grazia chiede al Segretario comunale che venga inserita a verbale la propria dichiarazione scritta: *“Ritengo che la seduta non può aver corso perché in violazione del Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale, in quanto non sono stati resi disponibili e rimessi a ciascun Consigliere gli atti oggetto della discussione da parte del Consiglio, nelle 48 ore precedenti la seduta”*.

Il Sindaco, ascoltato quanto dichiarato dal Consigliere Peis, osserva che nelle 48 ore antecedenti la seduta consiliare gli atti fossero disponibili presso l'Ufficio ragioneria, a fronte dell'assenza del personale addetto all'Ufficio segreteria; prosegue evidenziando che nelle giornate di giovedì e venerdì in Comune era presente del personale dipendente cui poter chiedere informazioni in merito. Conclude dichiarando di non accogliere la richiesta del Consigliere Peis di rinviare la seduta odierna.

A questo punto, alle ore 18.40, il Consigliere Peis abbandona l'aula consiliare.

Il numero dei Consiglieri, dunque, viene aggiornato come appresso:

presenti 8

assenti 5

Il Sindaco dichiara aperta la discussione dei punti all'ordine del giorno.

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 9 del 13/08/2015, a firma del Sindaco relativa a: “ Modifica al regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.).

Acquisiti i pareri di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

Procedutosi a votazione e preso atto del seguente risultato:

Presenti e votanti n. 8

Favorevoli N. 8

Con votazione unanime

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 9 del 13/8/2015 relativa a: “Modifica al regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.).

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE

F.to Dr. Antonello Pirosu

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Daniele Giamporcaro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica:

che la presente deliberazione si trova in pubblicazione dal 28/08/2015 per quindici giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Daniele Giamporcaro .

Si attesta che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale.

28/08/2015

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Daniele Giamporcaro



COMUNE DI VILLAPERUCCIO

Provincia di Carbonia-Iglesias

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. 9	DEL 13/08/2015
------	----------------

OGGETTO	Modifica al regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.)
----------------	--

IL SINDACO

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 25.7.2014 con la quale veniva approvato il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.);

VISTO il comma 4, lettera b) dell'art. 4B "Agevolazioni" (Capitolo B - IMU), ove è previsto che si considera direttamente adibita ad abitazione principale *"l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani iscritti nelle liste aire del comune di Villaperuccio a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata"*;

VISTO il D.L. 28.3.2014, n. 47, recante misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per Expo 2015";

VISTA la legge di conversione 23.5.2014, n. 80, che ha introdotto nel medesimo decreto l'art. 9 bis che al comma 1, testualmente, recita: *"1.All' articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, al settimo periodo, le parole da: «, l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti» fino a: «non risulti locata» sono soppresse e dopo l'ottavo periodo è inserito il seguente: «A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso"*;

RITENUTO pertanto opportuno, al fine di non ingenerare interpretazioni inesatte da parte dei contribuenti, cassare dal Regolamento in oggetto l'intero contenuto del comma 4, lettera b) dell'art. 4B "Agevolazioni";

ACQUISITI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

PROPONE

- di modificare l'art. 4B "Agevolazioni" (Capitolo B - IMU) del regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.), cassando quanto previsto dal comma 4, lettera b) *"l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani iscritti nelle liste aire del comune di Villaperuccio a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata"*;
- di dare atto che, alla luce delle novità legislative riportate in premessa, l'applicazione dell'IMU alle unità immobiliari possedute dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), sarà disciplinata dall'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e, come successivamente modificato dalla L. 23.5.2014, n. 80;

- di inserire, pertanto, nel comma 4, lettera b) dell'art. 4B del medesimo regolamento (Capitolo B - IMU), il seguente periodo:

4B "Agevolazioni" (Capitolo B - IMU) comma 4, lettera b):

"A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso";

- di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011).-

IL SINDACO
F.to Dr. Antonello Pirosu

PARERI ART. 49 DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000

Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

<p>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA</p>	<p>Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica</p> <p>Il Responsabile del Servizio F.to Dr. Daniele Giamporcaro</p>
---	---

<p>PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE</p>	<p>Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile</p> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario F.to M. Rita Ennas</p>
---	---